



eXp World Holdings, Inc.

2219 Rimland Drive, Suite 301
Bellingham, WA 98226, U.S.A.

**KIEROWANY DO AGENTÓW PROGRAM KAPITAŁOWY Z 2015 R. ("PROGRAM"),
PROGRAM NABYWANIA AKCJI SPÓŁKI W RAMACH KAPITAŁOWEGO PLANU
MOTYWACYJNEGO EXP WORLD HOLDINGS, INC.
Z 2015 R. ("PLAN")**

SUPLEMENT

do prospektu zatwierdzonego przez Autorité des marchés financiers ("AMF") w dniu 24 czerwca 2022 r. pod numerem visa 22-242, opublikowanego w związku z ofertą publiczną nie więcej niż 16.528.749 akcji zwykłych o wartości nominalnej \$0,00001 spółki eXp World Holdings, Inc. skierowaną w ramach Programu do Niezależnych Agentów ("Prospekt")



CZĘŚĆ I — PODSUMOWANIE SUPLEMENTU

VISA (AMF) NUMER 23-084 Z 24 MARCA 2023 R.

SEKCJA A — WSTĘP I OSTRZEŻENIA

Data zatwierdzenia suplementu	24 marca 2023 r.
--------------------------------------	------------------

SEKCJA B — KLUCZOWE INFORMACJE NA TEMAT EMITENTA

KTO JEST EMITENTEM PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH?

Podstawowa działalność

Informacje zawarte w Części I, Sekcja B, "Podstawowa działalność" Prospektu zostały zastąpione w następujący sposób:

Spółka jest właścicielem i operatorem zdywersyfikowanego portfela firm usługowych, które w swojej działalności w znacznym stopniu czerpią korzyści z wykorzystania usprawniającej platformy technologicznej. Strategią Spółki jest priorytetowe traktowanie wysiłków na rzecz rozwoju pośrednictwa w obrocie nieruchomościami poprzez uatrakcyjnienie propozycji dla agentów odnoszącej się do wartości Spółki, rozwój immersyjnej i opartej na chmurze technologii umożliwiającej wdrożenie przyjętego modelu oraz zapewnienie usług afiliacyjnych i medialnych wspierających te wysiłki.

W szczególności, Spółka prowadzi działalność w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami w chmurze (w Ameryce Północnej i innych lokalizacjach zagranicznych), a także działalność w zakresie Virbela i jej usług zależnych, które wspierają rozwój i sukces agentów, przedsiębiorców i firm poprzez wykorzystanie innowacyjnych technologii i zintegrowanych usług. Północnoamerykańska i międzynarodowa działalność Spółki w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami jest obecnie jedną z największych i najszybciej rozwijających się firm pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, działającą na terenie Stanów Zjednoczonych, większości prowincji kanadyjskich, Wielkiej Brytanii (U.K.), Australii, RPA, Indii, Meksyku, Portugalii, Francji, Puerto Rico, Brazylii, Włoch, Hong Kongu, Kolumbii, Hiszpanii, Izraela, Panamy, Niemiec, Republiki Dominikany, Grecji, Nowej Zelandii, Chile i Polski. Ponadto, pod koniec 2022 roku Spółka ogłosiła działalność w Dubaju, która ma być w pełni uruchomiona w 2023 roku.

Od grudnia 2022 r. Spółka zmodyfikowała sposób prezentacji informacji o segmentach, aby odzwierciedlić zmiany w sposobie zarządzania i oceny działalności przez Spółkę. W związku z tym Spółka wykazuje obecnie wyniki operacyjne za pośrednictwem czterech segmentów sprawozdawczych:

- North American Realty: obejmuje działalność w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami w Stanach Zjednoczonych i Kanadzie, a także lead-generation i inne usługi wsparcia w zakresie nieruchomości świadczone w Ameryce Północnej.
- International Realty: obejmuje działalność w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami we wszystkich innych lokalizacjach międzynarodowych.
- Virbela: obejmuje technologię metaverse przedsiębiorstwa Virbela oraz usługi wsparcia oferowane przez eXp World Technologies.
- Other Affiliated Services, która obejmuje należący do Spółki magazyn SUCCESS® oraz inne przedsięwzięcia pomocnicze i związane z rozwojem osobistym i zawodowym.

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Spółka zatrudniała około 2 016 pracowników etatowych oraz 86 203 agentów nieruchomości.

Poniżej przedstawiono zmiany w działalności Spółki w ostatnim roku obrotowym:

Ekspansja pośrednictwa w obrocie nieruchomościami – Oprócz prowadzenia działalności we wszystkich dotychczasowych lokalizacjach, w 2022 r. Spółka kontynuowała swój międzynarodowy rozwój poprzez ekspansję do Republiki Dominikańskiej, Grecji, Nowej Zelandii, Chile i Polski. Ponadto, pod koniec 2022 r. Spółka ogłosiła rozpoczęcie działalności w Dubaju, która ma być w pełni uruchomiona w 2023 roku. Z wyjątkiem niektórych pracowników, którzy posiadają aktywne licencje pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, praktycznie wszyscy specjaliści Spółki w zakresie nieruchomości są niezależnymi wykonawcami.

Ostatnie przejęcie - W dniu 1 lipca 2022 r. Spółka nabyła Zoocasa Realty Inc. z siedzibą w Ontario w Kanadzie ("Zoocasa"). Kluczowym produktem Zoocasa jest konsumencki portal służący do wyszukiwania nieruchomości, który oferuje autorskie narzędzia do wyszukiwania domów, analizy rynku i możliwość kontaktu z lokalnymi ekspertami w dziedzinie nieruchomości. Spółka Zoocasa została włączona do segmentu North American Realty, ponieważ jej kluczowy produkt, Zoocasa.com, zapewnia wysokiej jakości rekomendacje dotyczące nieruchomości na północnoamerykańskich rynkach.

Spółka nabyła spółkę Zoocasa w drodze transakcji kupna akcji. Łączna wartość zapłaconej kwoty wyniosła 17 155 USD, w tym środki pieniężne netto w wysokości 9 910 USD (po odjęciu przejętych środków pieniężnych w wysokości 2 772 USD), akcje wyemitowane z zasobów własnych w wysokości 4 554 USD oraz korekta kapitału obrotowego. Transakcja przejęcia Zoocasa została rozliczona metodą nabycia. Zgodnie z metodą rachunkowości nabycia, Spółka dokonała alokacji całkowitej ceny nabycia na nabyte aktywa materialne i możliwe do zidentyfikowania wartości niematerialne oraz przejęte zobowiązania w oparciu o ich szacunkową wartość godziwą na dzień przejęcia, określoną przez kierownictwo. Nadwyżka ceny nabycia nad łączną wartością godziwą możliwych do zidentyfikowania aktywów została ujęta jako wartość firmy w wysokości 14 156 USD, która nie podlega odliczeniu dla celów podatkowych. Wartość firmy powstała w wyniku przejęcia obejmuje zgromadzonych pracowników. Spółka Zoocasa została włączona do segmentu North American Realty. Kwoty wyrażone są w tysiącach.

Nowe programy i usługi - W 2022 roku Spółka uruchomiła różne nowe programy i usługi pomocnicze, aby wspierać rozwój i sukces swoich agentów, brokerów i klientów, w tym eXp Luxury™, Revenos™, SUCCESS® Health i SUCCESS® Coaching.

CZĘŚĆ I – PODSUMOWANIE PROSPEKTU

Główni akcjonariusze

Informacje zawarte w Części I, Sekcja B, "Główni akcjonariusze" Prospektu otrzymują następujące brzmienie:

Poniższa tabela przedstawia znanych Spółce akcjonariuszy, którzy są rzeczywistymi właścicielami ponad 5% wyemitowanych Akcji, według stanu na dzień 30 września 2022 r. (chyba że wskazano inaczej). Według najlepszej wiedzy Spółki, po dniu 30 września 2022 r. nie nastąpiły żadne istotne zmiany w zakresie stanu posiadania akcjonariuszy wymienionych w poniższej tabeli. Rzeczywista własność reprezentuje indywidualną liczbę przysługujących głosów i zdolność do rozporządzania papierami wartościowymi. O ile poniżej nie wskazano inaczej, adresem do korespondencji dla każdej z osób wskazanych w tabeli jest adres eXp World Holdings, Inc., 2219 Rimland Drive, Suite 301, Bellingham, WA 98226, U.S.A.

Imię i nazwisko (nazwa) oraz adres	Liczba i charakter rzeczywistej własności akcji ⁽¹⁾	Procent akcji danej klasy
Grupa akcjonariuszy ⁽²⁾	78.997.394	51,73%
• Glenn Sanford	• 43.718.680	• 28,63%
• Penny Sanford	• 27.524.043	• 18,03%
• Eugene Frederick	• 5.259.359	• 3,44%
• Jason Gesing	• 2.495.312	• 1,63%
The Vanguard Group	10.487.220 ⁽³⁾	6,87%

(1) Informacje dotyczą stanu na dzień 30 września 2022 r., według którego liczba wyemitowanych i pozostających w obrocie Akcji wynosiła 152.702.078. Na dzień 31 grudnia 2022 r. pozostało 152.839.239 Akcji. Stan faktycznej własności akcjonariuszy wymienionych w powyższej tabeli nie uległ istotnym zmianom na dzień 31 grudnia 2022 r., a procentowa własność nie zmieniła się o więcej niż jeden procent.

(2) W marcu 2021 r. pan Sanford, pani Sanford, pan Gesing i pan Frederick złożyli Załącznik 13D/A w amerykańskiej Komisji Papierów Wartościowych i Giełd ("SEC"), wskazujący, że zawarli umowę dotyczącą głosowania z posiadanych akcji jako grupa w odniesieniu do wyboru dyrektorów oraz wszelkich innych spraw objętych prawem głosu z Akcji. W związku z tym pan Sanford, pani Sanford, pan Gesing i pan Frederick posiadają łącznie liczbę Akcji wystarczającą do wyboru wszystkich członków Rady bez zgody jakichkolwiek innych akcjonariuszy.

(3) Na dzień 30 grudnia 2022 r., na podstawie informacji zawartych w Załączniku 13G/A złożonym w SEC w dniu 9 lutego 2023 r. przez The Vanguard Group. Adres firmowy Vanguard Group to 100 Vanguard Blvd., Malvern, PA 19355, U.S.A.

Spółka jest "spółką kontrolowaną" w rozumieniu regulacji Nasdaq. Zgodnie z powyższym, Glenn Sanford wraz z Penny Sanford, Jasonem Gesingiem i Gene Frederick posiadają około 51,73% wyemitowanych Akcji (na dzień 30 września 2022 r.) i doszli do porozumienia, że będą wykonywać prawa głosu ze swoich Akcji jako grupa w odniesieniu do wyboru dyrektorów oraz wszelkich innych spraw objętych prawem głosu z Akcji.

JAKIE SĄ KLUCZOWE INFORMACJE FINANSOWE DOTYCZĄCE EMITENTA?

Informacje finansowe dotyczące Spółki za lata obrotowe zakończone 31 grudnia 2022, 2021 i 2020

Informacje zawarte w Części I, Sekcja B "Informacje finansowe dotyczące Spółki za lata obrotowe zakończone 31 grudnia 2021, 2020 i 2019 r. oraz za okresy kwartalne zakończone 31 marca 2022 i 2021 r." Prospektu otrzymują następujące brzmienie:

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów oraz skonsolidowane dane bilansowe Spółki za lata obrotowe zakończone 31 grudnia 2022, 2021 i 2020 r. przedstawione w niniejszym prospekcie zostały zaczerpnięte ze zbadanych przez biegłego rewidenta skonsolidowanych sprawozdań finansowych Spółki sporządzonych zgodnie z zasadami rachunkowości ogólnie przyjętymi w Stanach Zjednoczonych ("U.S. GAAP").

WYBRANE DANE FINANSOWE ZA OKRES TRZECH LAT (w tysiącach, z wyjątkiem wartości dot. akcji i kwot na jedną akcję) (zbadane)

	Rok zakończony 31 grudnia		
	2022	2021	2020
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów:			
Przychody	\$ 4.598.161	\$ 3.771.170	\$ 1.798.285
Całkowite koszty operacyjne	4.592.753	3.737.018	1.766.698
Dochód operacyjny	5.408	34.152	31.587
Całkowite inne wydatki netto	820	480	184
Podatek dochodowy (korzyść) wydatek	(10.836)	(47.487)	413
Dochód netto	15.424	81.159	30.990
Strata netto przypadająca na udziały niekontrolujące	18	61	141
Dochód netto przypisany eXp World Holdings, Inc.	15.442	81.220	31.131
Zysk na akcję			
Podstawowy	0,10	0,56	0,22
Rozwodniony	0,10	0,51	0,21
Średnia ważona pozostających w obrocie akcji			
Podstawowy	151.036.110	146.170.871	138.572.358
Rozwodniony	156.220.165	157.729.374	151.550.075
Skonsolidowane dane bilansowe:			
	2022	2021	2020
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	121.594	108.237	100.143
Aktywa ogółem	381.682	413.826	242.187
Zobowiązania ogółem	132.690	190.293	99.600
Kapitały własne	248.992	223.533	142.587

CZĘŚĆ I — PODSUMOWANIE PROSPEKTU

Skonsolidowane sprawozdania z przepływów pieniężnych:	Rok zakończony 31 grudnia		
	2022	2021	2020
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	210.535	246.892	119.659
Przepływy pieniężne netto (wykorzystane w) działalności inwestycyjnej	(22.461)	(18.923)	(16.963)
Zadeklarowane i wypłacone dywidendy	(25.229)	(11.548)	—
Przepływy pieniężne netto z (wykorzystane w) działalności finansowej	(204.514)	(179.924)	(21.893)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty oraz środki pieniężne zastrzeżone, na koniec roku	\$ 159.383	\$ 175.910	\$ 127.924

Zastrzeżenia w raporcie z badania dotyczące historycznych informacji finansowych

Informacje zawarta w Części I, Sekcja B "Zastrzeżenia w raporcie z badania dotyczące historycznych informacji finansowych" Prospektu otrzymują następujące brzmienie:

Raporty niezależnej zarejestrowanej publicznej firmy rachunkowej wyrażały opinię bez zastrzeżeń o sprawozdaniach finansowych Spółki na dzień i za lata zakończone 31 grudnia 2022, 2021 i 2020 roku.

JAKIE SĄ GŁÓWNE RODZAJE RYZYKA CHARAKTERYSTYCZNE DLA EMITENTA?

Informacje zawarte w Części I, Sekcja B "Jakie są główne rodzaje ryzyka charakterystyczne dla Emitenta?" Prospektu otrzymują następujące brzmienie:

Poniżej przedstawiono zestawienia kluczowych ryzyk, niepewności i innych czynników, które mogą mieć wpływ na przyszłe wyniki eXp. Opisanie poniżej ryzyka i niepewności nie są jedynymi, przed którymi stoi eXp. W ramach każdej z poniższych kategorii ryzyka, kluczowe ryzyka zostały określone w kolejności ich ważności w zależności od ryzyka, które eXp uznaje na dzień sporządzenia niniejszego prospektu za najbardziej znaczące.

Ryzyka związane z branżami, w których działa Spółka

- Rentowność Spółki jest powiązana z kondycją rynku nieruchomości mieszkaniowych, który podlega szeregowi ogólnych czynników biznesowych i makroekonomicznych pozostających poza jej kontrolą.

Ryzyka związane z ogólną działalnością operacyjną Spółki

- Utrata obecnych dyrektorów wykonawczych lub innych kluczowych członków kierownictwa mogłaby znacząco zaszkodzić działalności Spółki.
- Działalność międzynarodowa Spółki jest narażona na ryzyko, którego zazwyczaj Spółka nie doświadcza prowadząc działalność operacyjną na terytorium USA.
- Incydenty związane z cyberbezpieczeństwem mogą zakłócić działalność biznesową Spółki, spowodować utratę krytycznych i poufnych informacji, negatywnie wpłynąć na jej reputację i zaszkodzić jej działalności.
- Spółka aktywnie rozwija i zamierza nadal rozwijać nowe produkty i usługi uzupełniające jej działalność brokerską, a brak możliwości dokładnego przewidzenia zapotrzebowania na te produkty i usługi lub ich rozwoju może mieć negatywny wpływ na jej działalność.

Ryzyka związane z działalnością Spółki w zakresie rynku nieruchomości

- Inflacja i rosnące stopy procentowe przyczyniły się i mogą nadal przyczyniać się do spadku wolumenu transakcji na rynku nieruchomości, co miało i może nadal mieć istotny wpływ na wyniki operacyjne, zyski i przepływy pieniężne.
- Spółka może nie być w stanie utrzymać tempa pozyskiwania agentów, co wpłynęłoby niekorzystnie na jej przychody i wyniki operacyjne.
- Propozycja odnosząca się do wartości Spółki skierowana do agentów i brokerów obejmuje umożliwienie im partycypacji w przychodach Spółki i nie jest typowa dla branży nieruchomości. Jeśli agenci i brokerzy nie rozumieją propozycji odnoszącej się do wartości Spółki, Spółka może nie być w stanie pozyskać, zatrzymać i motywować agentów.

Ryzyka związane z działalnością Virbela prowadzoną przez Spółkę

- Jeżeli Spółka nie pozostanie innowacyjnym liderem w branży nieruchomości, może nie być w stanie rozwijać swojej działalności i racjonalizować ponoszonych kosztów w celu osiągnięcia rentowności.

Ryzyka związane z kwestiami prawnymi i regulacyjnymi

- Spółka stanie w obliczu znacznego ryzyka dla swojej marki i przychodów, jeśli nie będzie przestrzegać prawa i regulacji federalnych, stanowych, hrabstwa i zagranicznych organów administracji rządowej lub prywatnych stowarzyszeń i rad zarządzających.
- Spółka oferuje swoim niezależnym agentom możliwość uzyskania dodatkowych prowizji poprzez swój plan podziału przychodów, który jest opłacany w ramach wielopoziomowej struktury wynagrodzeń podobnej pod pewnymi względami do marketingu sieciowego. Marketing sieciowy podlega intensywnej kontroli ze strony organów administracji rządowej, a regulacje i zmiany w prawie lub interpretacja i egzekwowanie przepisów prawa mogą negatywnie wpłynąć na jego działalność.

SEKcja C — KLUCZOWE INFORMACJE NA TEMAT PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

JAKIE SĄ GŁÓWNE CECHY PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH?

Waluta i liczba emitowanych papierów wartościowych oraz termin zapadalności papierów wartościowych

Informacje zawarte w Części I, Sekcja C "Waluta i liczba emitowanych papierów wartościowych oraz termin zapadalności papierów wartościowych" Prospektu zostały zaktualizowane w następujący sposób:

Na dzień 28 lutego 2023 r. Spółka była uprawniona do emisji 900.000.000 Akcji. Na dzień 31 grudnia 2022 r. w obrocie znajdowało się 152,839,239 Akcji. Od tej daty nie nastąpiły żadne istotne zmiany w liczbie wyemitowanych i pozostających w obrocie Akcji. Akcje emitowane są na czas nieokreślony.

CZEŚĆ I — PODSUMOWANIE PROSPEKTU

Polityka dywidendowa	Informacje zawarte w Części I Sekcja C "Polityka dywidendowa" Prospektu otrzymują następujące brzmienie: W dniu 4 sierpnia 2021 r. Rada ustaliła, a następnie wypłaciła pierwszą dywidendę pieniężną. Następnie Spółka zadeklarowała i wypłaciła kolejne dywidendy w każdym kwartale roku obrotowego zakończonego 31 grudnia 2022 r. W dniu 9 lutego 2023 r. Rada Dyrektorów zatwierdziła dywidendę pieniężną w wysokości 0,045 USD na akcję, która zostanie wypłacona w dniu 31 marca 2023 r. na rzecz akcjonariuszy zarejestrowanych w dniu 13 marca 2023 r. Przewiduje się, że dniem ustalenia prawa do dywidendy będzie 10 marca 2023 r. Dywidenda zostanie wypłacona w gotówce. W poprzednich okresach Spółka nie wypłacała dywidendy pieniężnej od swoich Akcji, w tym w roku zakończonym 31 grudnia 2020 r. Wypłata dywidendy zależy od decyzji Rady, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz po uwzględnieniu różnych czynników, w tym sytuacji finansowej Spółki, wyników operacyjnych, bieżących i przewidywanych potrzeb gotówkowych oraz planów rozwoju. Zgodnie z prawem stanu Delaware, Spółka może wypłacać dywidendy wyłącznie z nadwyżki lub z zysku z bieżącego lub bezpośrednio poprzedzającego roku. W związku z tym nie ma żadnej gwarancji, że Spółka wypłaci jakiegokolwiek przyszłe dywidendy swoim zwykłym akcjonariuszom, ani co do wysokości takich dywidend.
-----------------------------	--

JAKIE SĄ KLUCZOWE RODZAJE RYZYKA WŁAŚCIWE DLA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH?

Informacje zawarte w Części I, Sekcja C "Jakie są kluczowe ryzyka właściwe dla papierów wartościowych?" Prospektu otrzymują następujące brzmienie:

- Glenn Sanford, Prezes i Dyrektor Generalny Spółki, wraz z Penny Sanford, istotnym akcjonariuszem, Jasonem Gesingiem, dyrektorem i Dyrektorem ds. Relacji Branżowych oraz Gene Frederickiem, dyrektorem i agentem, posiadają znaczny procent akcji Spółki i doszli do porozumienia, że będą działać jako grupa w każdej sprawie poddanej pod głosowanie akcjonariuszy Spółki. W rezultacie cena transakcyjna Akcji może ulec obniżeniu, a wyżej wskazane osoby mogą podejmować działania, które mogą być niekorzystne dla interesów innych akcjonariuszy Spółki.
- Spółka jest "spółką kontrolowaną" w rozumieniu regulacji Nasdaq, w związku z czym Spółka kwalifikuje się i zamierza polegać na zwolnieniu z określonych wymogów w zakresie ładu korporacyjnego. W rezultacie Spółka nie będzie posiadać większości niezależnych dyrektorów, jej komitety ds. wynagrodzeń oraz nominacji i ładu korporacyjnego nie będą składały się wyłącznie z niezależnych dyrektorów, a takie komitety mogą nie podlegać corocznej ocenie wyników. Jak szczegółowo opisano powyżej w Sekcji B w części "Główni akcjonariusze", Glenn Sanford wraz z Penny Sanford, Jasonem Gesingiem i Gene Frederickiem posiadają około 51,73% wyemitowanych Akcji (na dzień 30 września 2022 r.).
- Ponieważ Spółka może emitować dodatkowe Akcje oraz ponieważ Spółka emituje akcje w ramach Planów Motywacyjnych, jej akcjonariusze mogą w przyszłości doświadczyć rozwodnienia akcji.

SEKSCJA D — KLUCZOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERTY PUBLICZNEJ PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH I/LUB DOPUSZCZENIA DO OBROTU NA RYNKU REGULOWANYM

NA JAKICH WARUNKACH I ZGODNIE Z JAKIM HARMONOGRAMEM MOGĘ INWESTOWAĆ W DANE PAPIERY WARTOŚCIOWE?

Opis warunków oferty

Informacje zawarte w Części I, Sekcja D "Opis warunków oferty" Prospektu zostały uzupełnione w następujący sposób:

Spółka oferuje kwalifikującym się niezależnym agentom Spółki prawo do nabycia Akcji ze zniżką w ramach Programu, który jest programem nabywania Akcji w ramach Planu. Dokonywanie przydziału dla kwalifikujących się niezależnych agentów będzie administrowane w ramach, oraz zgodnie z, Planem.

Oferta przeprowadzana w ramach Programu może zostać uznana za ofertę publiczną papierów wartościowych w rozumieniu Rozporządzenia Prospektowego w następujących krajach EOG: Francji, Niemczech, Grecji, Włoszech, Polsce, Portugalii i Hiszpanii. Program nie jest oferowany w innych krajach EOG.

Niniejszy Suplement zostanie udostępniony w formie drukowanej niezależnym agentom Spółki i/lub jej podmiotów zależnych mających siedzibę w wyżej wymienionych krajach, w których oferowanie Programu może być uznane za publiczną ofertę papierów wartościowych. Dodatkowo, niniejszy Suplement wraz z tłumaczeniami streszczenia (jeśli dotyczy) zostanie opublikowany na stronie internetowej eXp World Holdings, Inc. (www.expworldholdings.com/investors/), a bezpłatne egzemplarze zostaną udostępnione na żądanie, po skontaktowaniu się z działem relacji inwestorskich eXp World Holdings, Inc., adres: investors@expworldholdings.com. Niniejszy Suplement i francuskie tłumaczenie jego streszczenia będą również dostępne na stronie internetowej AMF, www.amf-france.org.

W ramach Programu, niezależni agenci mogą zapisywać się co miesiąc, począwszy od pierwszego dnia roboczego danego miesiąca. Uprawnieni niezależni agenci, którzy zapiszą się i uczestniczą w Programie, są określanymi jako "Uczestnicy". Udziały będą nabywane w imieniu Uczestników na koniec każdego miesiąca. Po zapisaniu się do Programu, Uczestnicy nie muszą ponownie zapisywać się na kolejne oferty i automatycznie biorą udział w następnych Ofertach Miesięcznych (o ile Uczestnicy nie wycofają się z uczestnictwa w Programie, jak wyjaśniono poniżej), dzięki czemu Akcje będą nabywane na koniec każdego miesiąca dla tych Uczestników bez konieczności podejmowania przez nich jakichkolwiek dalszych działań.

Uczestnikom przysługuje prawo do rezygnacji z udziału w Programie na skutek opublikowania Suplementu. Zgodnie z art. 23 Rozporządzenia Prospektowego, w przypadku gdy prospekt odnosi się do oferty publicznej papierów wartościowych, inwestorom, którzy wyrazili już zgodę na nabycie lub subskrypcję papierów wartościowych przed publikacją suplementu, przysługuje prawo do wycofania tej zgody, z którego mogą skorzystać w terminie dwóch dni roboczych po publikacji suplementu, pod warunkiem że nowy znaczący czynnik, istotny błąd lub istotna niedokładność wystąpiły lub zostały zauważone przed zakończeniem okresu oferowania lub dostarczeniem papierów wartościowych, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

W związku z tym Uczestnicy lub niezależni agenci, którzy zapisali się do Programu w okresie od 28 lutego 2023 r., tj. od dnia złożenia Formularza 10-K w SEC, do 27 marca 2023 r., tj. do dnia publikacji Suplementu ("Okres Uzupełniający"), będą mieli prawo, możliwe do wykonania w ciągu trzech dni roboczych po publikacji Suplementu, tj. do dnia 29 marca 2023 r. (włącznie), do wycofania swoich akceptacji poprzez wypełnienie nowego Formularza Zgłoszenia, dostępnego na żądanie za pośrednictwem adresu stock@exprealty.net, wskazującego na zamiar wycofania się z Programu. Taki nowy Formularz Zgłoszenia należy przesłać na adres stock@exprealty.net.

Prawo Uczestników do wycofania się z Programu wygaśnie w dniu 29 marca 2023 r. o godzinie 23:59 PT (Strefa Czasu Pacyficznego). Jeżeli Uczestnik zakończy proces wycofania się do tej daty i godziny, a żaden zakup akcji nie zostanie dokonany w jego imieniu, niewykorzystane Wpłaty zostaną zwrócone Uczestnikowi w ciągu 30 dni od złożenia nowego Formularza zgłoszenia na adres stock@exprealty.net i w jego imieniu nie zostanie dokonany żaden zakup Akcji. Jeżeli Uczestnik zakończy proces wycofania się do tej daty, a Akcje zostały zakupione w imieniu Uczestnika, Uczestnik będzie zobowiązany do zwrotu Akcji zakupionych

CZĘŚĆ I — PODSUMOWANIE PROSPEKTU

w jego imieniu w Okresie Uzupelniającym po zaksięgowaniu ich na indywidualnym rachunku Uczestnika u Brokera, a Wpłaty Uczestnika wykorzystane na zakup takich Akcji zostaną zwrócone Uczestnikowi w ciągu 30 dni od przesłania nowego Formularza Zgłoszenia na adres stock@exprealty.net.

Jak wskazano powyżej, niezależnie od prawa do wycofania się związanego z publikacją Suplementu, Uczestnicy mogą wycofać się z Programu w dowolnym czasie, wypełniając nowy Formularz Zgłoszenia wskazujący na zamiar wycofania się z Programu, zgodnie z Częścią II - Sekcja B - 2.4 (Wycofanie uczestnictwa w Planie) Prospektu.

Liczba i charakter oferowanych papierów wartościowych: W latach zakończonych 31 grudnia 2022, 2021 i 2020 roku Spółka wyemitowała odpowiednio 11.462.940, 3.645.386 i 5.762.470 Akcji na rzecz agentów i brokerów za odpowiednio 164.104 USD, 144.437 USD i 60.968 USD, po odliczeniu dyskonta. Na dzień 31 stycznia 2023 roku 16 106 368 Akcji było dostępnych do przyszłej emisji w ramach Programu (z 84 011 043 Akcji dostępnych na czas trwania Planu). Akcje oferowane w ramach Programu mogą być jedynie autoryzowanymi, ale niewyemitowanymi Akcjami, które zostały zarejestrowane przez odpowiednie organy nadzoru nad rynkiem papierów wartościowych.